

제345회 도의회 임시회

제1차 건설소방위원회

2024. 2. 27.

「경상북도 전세사기피해자 지원 및
주거안정에 관한 조례안」

제 안 설 명



경 상 북 도 의 회

(박승직 의원)

안녕하십니까? 경주 출신 박승직 의원입니다.
존경하는 백순창 건설소방위원회 부위원장님
그리고 여러 위원님!

본 의원 외 9명의 동료의원이 발의한 「경상북도 전세사기피해자 지원 및 주거안정에 관한 조례안」에 대하여 제안설명을 드리겠습니다.

□ **먼저, 제정 이유를 말씀드리면**

- 도내 전세사기피해자에 대해 조금 더 실질적이고 밀착적인 지원방안을 마련함으로써 도민의 주거안정과 재산권 보호에 기여하기 위해 본 조례안을 발의하게 되었습니다.

□ **조례안의 주요내용은,**

- 안 제5조에서는 도내 전세사기피해에 대한 실태 조사에 관한 사항을 규정하였으며,
- 안 제6조에서는 도지사가 전세사기피해자 등을 지원하기 위해 법률·금융·주거지원 등에 관한 전문가의 상담, 긴급지원주택 및 이주비 지원 등의 사업을 추진할 수 있도록 하였습니다.

- 안 제7조에서는 전세사기피해 예방을 위한 교육 및 지원사업의 홍보에 대해,
- 안 제8조에서는 타 기관과 협력체계를 구축하여 안정적이고 효율적인 전세사기피해자 보호 및 지원이 이뤄질 수 있도록 하였습니다.

존경하는 건설소방위원회 위원님 여러분!

본 조례안은 최근 사회적으로 큰 문제가 되고 있는 전세사기 피해자들의 피해복구를 위한 지원사업과 피해예방을 위한 교육·홍보 등에 관한 제도적 근거를 마련하기 위한 것입니다.

전세사기피해 당사자인 도민의 입장과 긴급성에 대해 깊이 헤아려 원안대로 심의·의결하여 주시기를 부탁드립니다. 이상으로 제안설명을 마치겠습니다.

감사합니다.

2024. 2. 27.

건설소방위원회 박승직 의원